

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Плуталова ул. д. 22

Общая площадь дома (м2): 1347,7 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1929
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Плуталова 2
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 326 142,14 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —20 624,48 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-31 623,73	75 230,64	75 230,64	71 186,89		19 276,54	55 954,10
Содержание общ. имущ. МКД		140 243,52	140 243,52	132 559,17		124 681,97	15 561,55
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	29 101,97	
					Транспортные расходы	3 718,37	
					Аварийное обслуживание	17 312,66	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 015,82	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	796,79	
					Трубочистные работы	421,99	
					Уборка лестничных клеток	17 248,71	
					Вывоз твердых бытовых отходов	47 344,14	
					Накладные расходы	6 721,52	
Уборка и сан.очистка земельного участка		19 104,00	19 104,00	18 081,14		25 820,54	-6 716,54
Эксплуатация коллективных ПУ		2 961,84	2 961,84	2 780,38		2 813,75	148,09
Содержание и ремонт ПЗУ		5 433,72	5 433,72	5 177,27		5 433,72	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 293,20	8 293,20	7 829,98		4 197,64	4 095,56
Управление многоквартирным домом		17 474,88	17 474,88	16 534,51		12 865,43	4 609,45
ИТОГО по дому		268 741,80	268 741,80	254 149,34		195 089,59	73 652,21
Полная задолженность дома по квартплате		326 142,14					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.